

Zuschuss Energieeffizienz-Beratungen für den Neubau

Bei Neubauten können im Vorfeld für Bauvorhaben von Ein- und Zweifamilienhäusern **Energie-Effizienz-Beratungen** über ZebiO-Energieberater/innen erfolgen, die über Zuschüsse von der Volksbank Oberberg eG in Höhe von 200,00 € gefördert werden können.

Wir empfehlen eine **Baubegleitung** zur Qualitätssicherung während und nach der Durchführung energetischer Maßnahmen in Anspruch zu nehmen. Sie beinhaltet die Durchführung von Bauqualitätstest mit Blower-Door und Thermografie (incl. Auswertung). Auch diese Baubegleitung kann von der Volksbank durch die Übernahme wertvoller Thermografieaufnahmen unterstützt werden.

Das Zuschussprogramm

Inhalte	Kosten
<p>Wärmeschutznachweis nach ENEC mit Energieberatung:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Was: Verbraucherberatung hinsichtlich des optimalen Energiekonzeptes mit Handlungsempfehlungen für das individuelle Bauvorhaben schon während der ersten Planungsphase (Incl. Wärmedämmung/Gebäudehülle, Lüftung, Heizungstechnik) ca 3 Std. Gespräch mit Auswertung (vgl. einheitliche Berichterstattung) und evtl. Rückfragen Einheitlicher Qualitätsstandard mithilfe BAfA-Checkliste. Energieausweis für Neubau entsprechend ENEC Überprüfung des Einsatzes erneuerbarer Energien und passender Fördermittel Überprüfung der Möglichkeiten zur Verwendung von Holz und Biobaustoffen (NaWaRo) für alle Gewerke ▪ Wer: Energieberater/innen von ZebiO e.V. gemeinsam mit Bauherrn und Architekten ▪ Wann: Sofort bei der Kreditberatung mit der Bank mit den ersten Entwürfen und Kostenvoranschlägen (Vermittlung Bank an ZebiO) 	<p>500,00 € + 19 % MWS</p>
<p>Zuschuss Volksbank</p>	<p>- 200,00 €</p>
<p>Angebot der Baubegleitung mittels Durchführung von Thermografieaufnahmen als Sachleistung der Volksbank Oberberg e.G. Die Auswertung der Thermografie erfolgt dann durch den Energieberater von ZebiO, der weiterer Bauqualitätstest z.B. mit Blower-Door Verfahren und vor Ort Termine durchführt. Der Aufwand wird bezogen auf das Objekt und dem Kundenwunsch im Einzelfall berechnet.</p>	<p>Je nach Aufwand z. B. +600,00 € + 19 % MWSt</p>
<p>Beispiel Kundenbetrag für Gesamtpaket:</p>	<p>= 900,00 € + 19 % MWSt</p>

Empfohlene Vorgehensweise für Kunden

1. Schon während der **ersten Planungsphase** zusammen mit Ihrem Architekten, spätestens bei dem ersten Kreditgespräch mit der Volksbank, sollten Sie einen Energieberater/in von ZebiO e.V. hinzuziehen, um ein optimales Energiekonzept für Ihren Neubau zu erstellen.
2. Aus der aktuellen **Adressenliste** der ZebiO-Energieberater/innen (vgl. www.zebio.de) suchen Sie sich einen Experten für eine unabhängige Energieberatung aus. ZebiO vermittelt nur speziell zugelassene und geschulte Energieberater/innen. Dabei unterstützen Sie die Ansprechpersonen der Volksbanken und von ZebiO.
3. Die/der Energieberater/in führt die **Energieeffizienzberatung** an Ihrem Objekt vor Ort aus und erstellt den Wärmeschutznachweis entsprechend der ENEC. Sie bezahlen die erbrachten Leistungen direkt bei Ihrem Energieberater/in.
4. Bei einer Finanzierung Ihres Bauvorhabens über die Volksbank Oberberg eG beantragen Sie **formlos** den Zuschuss, indem Sie die Kopie von Rechnung und Zahlungsnachweis der Energieeffizienzberatung zur Prüfung und Erlangung der regionalen Zuschüsse bei Ihrer Filiale einreichen.
5. Die Volksbank überweist Ihnen nach Eingang und Prüfung der Antragsunterlagen den **Zuschuss** entsprechend der festgelegten Bedingungen und bestätigt ZebiO e.V. den Abschluss (oder den Zwischenstand) des Verfahrens.

Ansprechpersonen:

ZebiO e.V. Regina Schulte Bunsenstr. 5 51647 Gummersbach	Telefon: 0 22 61 / 81 41 47 E-Mail: info@zebio.de Internet: www.zebio.de
Volksbank Oberberg e.G. Andreas Schaffrath Olper Straße 74a 51702 Bergneustadt	Telefon: 0 22 61 / 546 28 10 E-Mail: Andreas.Schaffrath@Volksbank-Oberberg.de Internet: www.volksbank-oberberg.de